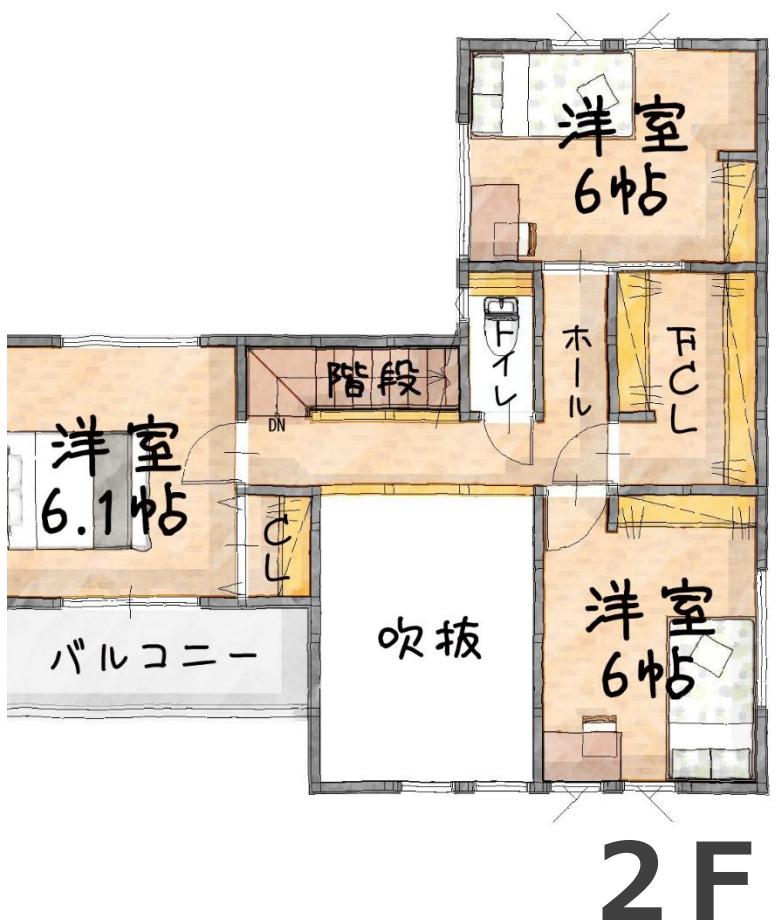
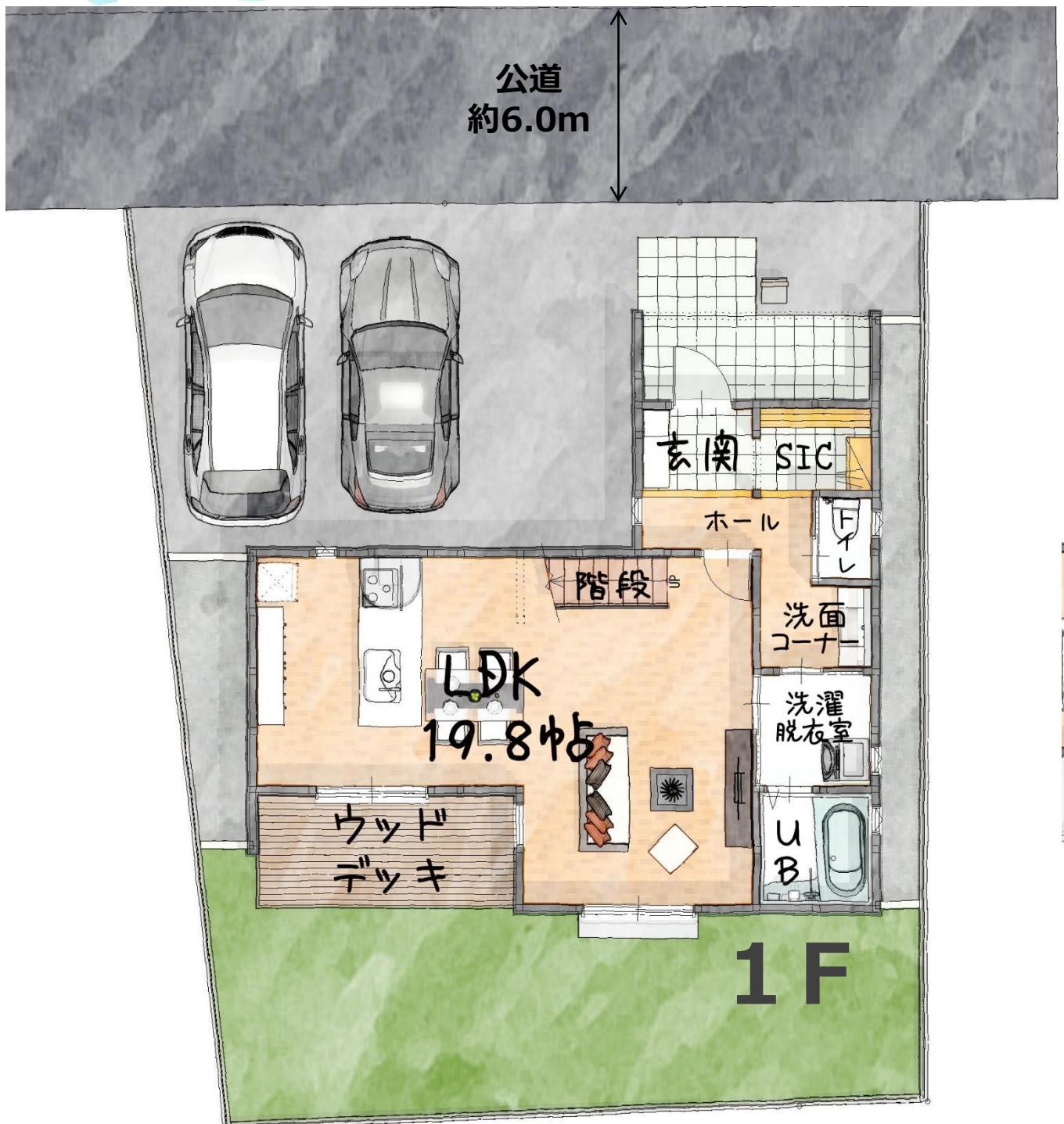


# おうちガーデン 小手指南14期2号棟



# おうちガーデン小手指南14期2号棟

## ◇ 平面図

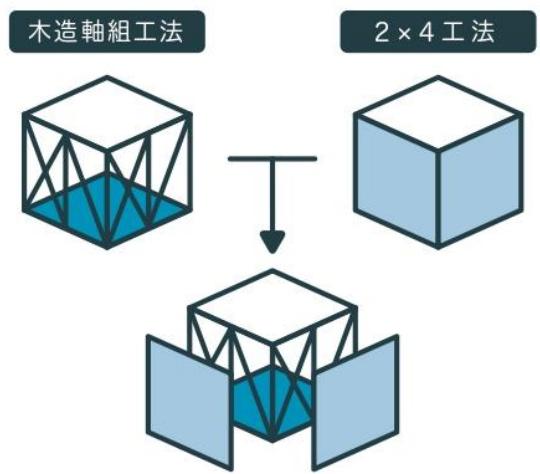


# おうちガーデン －構造・工法－



## 耐震等級3を全棟標準採用

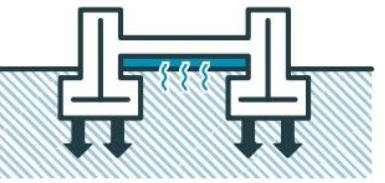
地震大国の日本では万が一に備えた家づくりが必要です。そこでおうちLABOでは住宅性能表示制度の最高ランクである耐震等級3を全棟標準採用しています。建築基準法で定める耐震基準の1.5倍以上の強さで家づくりをすることで、大きな地震にも耐える構造を実現させ、大切な家族と住まいを守ります。



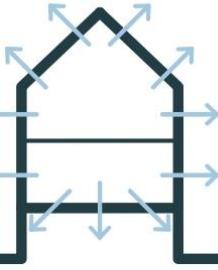
## 自由度×耐震性のハイブリット工法

おうちLABOでは木造軸組工法(在来工法)と2×4工法(ツーバイフォー工法)の長所を組み合わせたハイブリット工法を採用しています。間取りやデザインの自由度が高く、将来的なリフォームの際にも間取りの変更に対応しやすい木造軸組工法の特徴と、壁全体で力を受け止め、地震や台風にも強い2×4工法の特徴をハイブリットすることで、自由度と耐震性の高い家づくりを実現させます。

### 布基礎



### べた基礎



### 発泡断熱シェアNo.1アクアフォーム

アクアフォームは現場発泡硬質ウレタンシェアNo.1の断熱材です。日本全国で毎年多くの住まいに採用されており、延286,500棟(2019年現在)の住まいで選ばれてきました。断熱性能の高さはもちろん、発泡することにより現場の形状にぴったりと密着するため、気密性の高い施工を実現出来ます。また自己接着力により永く断熱性能を維持することで、暖かさが持続する断熱材です。

### アクアフォーム

### 魔法瓶ハウス

## 水で発泡する断熱材

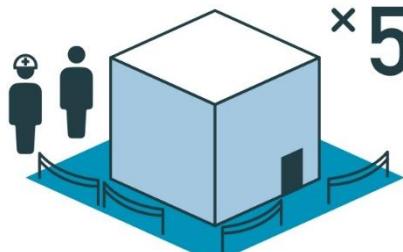
アクアフォームとは温室効果の高いフロンガスは使わず、水を使って発泡させる現場発泡硬質ウレタン断熱材です。従来の吹付ウレタンでは時間とともにガスが抜けてしまい性能値が下がるデメリットがありましたが、アクアフォームでは、ガスを使用せず空気によって発泡断熱しているので経年劣化しにくい断熱材です。また施工技術や品質のバラつきを防ぐために、施工者には研修を義務化し一定基準をクリアした技術者のみが現場施工いたします。

## 第三者機関による工程毎の現場検査

### 配筋検査

1

配筋検査とはコンクリートを流す前の状態で鉄筋が正しく配置されているかを確認する検査です。鉄筋のピッチや太さ、かぶり厚さ等の検査を第三者機関が検査し、設計図と相違がないかを確認します。



### 躯体検査

2

上棟後に構造躯体(柱・梁・筋交い・金物等)が図面通り正しく施工されているかを第三者機関が検査します。釘のピッチや金物の締め具合など細部まで確認することで、品質の高い住宅を実現します。

3

### 外装(防水)下地検査

躯体検査の後、雨水の侵入を防止するために外装下地(防水シート、防水テープ等)の施工状態を第三者機関が検査します。将来的な雨漏りを防止し、お客様へ安心を提供する取組みとしておうちLABOでは全棟実施しています。

### 断熱検査

4

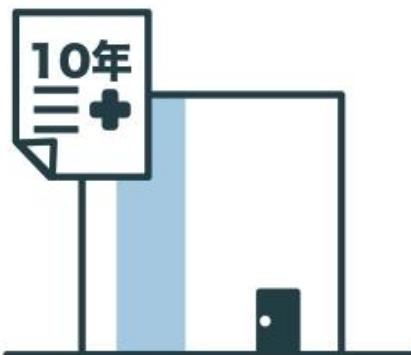
躯体検査の後、正しい位置に適切な種類の断熱材が使用されているかなど、断熱材の施工方法、気密層の確保が適當かなどを第三者機関が検査します。高気密高断熱住宅には欠かせない検査をおうちLABOでは全棟実施しています。

5

### 完了検査

建物完成後、建築確認申請の図面通りに現場が上がっているかを第三者機関が検査します。この検査を合格することで建築基準法に適合した建物であることの証明となります。

# おうちガーデン 一品質保障・アフターサービス



## 建物保証

おうちLABOの住まいは全て「住宅瑕疵担保責任保険」に加入しています。お引き渡しから10年の間に事故があった場合、保険金を請求・受諾することができます。



## 地盤保証

地盤解析技術ならびに施工品質の高さを証明するために、すべての物件に品質保証書の発行を行なっています。また20年間に及ぶ長期保証で地盤を守り、安心な住まいを実現します。



## シロアリ保証

おうちLABOでは10年の間、シロアリによる被害を保証する長期安心保証システムを採用しています。回数や金額も無制限で保証いたしますので、万が一のシロアリ被害にも安心な長期保証です。



## 住設機器保証

キッチン、ユニットバス、洗面化粧台、トイレといった水廻り設備を10年間に渡り長期保証いたします。保証期間中は何度でもトラブルに対応し安心安全を先々までご提供します。

## 業界トップクラスのアフターフォロー



## 10年間の無料定期点検

おうちLABOでは6ヶ月・1年・2年・5年・10年に渡り無料定期点検を実施しております。6ヶ月・1年点検では現場を熟知した担当現場監督がお伺いし、点検および修理修復を行います。2年点検以降は第三者機関の専門家による本格的な定期点検を毎年まで行い、万が一の劣化や不具合を早期発見し、住まいを長持ちさせます。



## 24時間365日対応のコールセンター

お施主様専用のフリーダイヤルにお電話いただくと、スタッフが状況を伺った上で必要に応じて指定の修理業者を手配します。水廻りのトラブル等の緊急時はもちろん、住まいに関するお困りごともご相談出来ます。おうちLABOでは24時間365日あなたの住まいをサポートします。



## お困りごとを解決する匠の技を持ったリフォーム部門

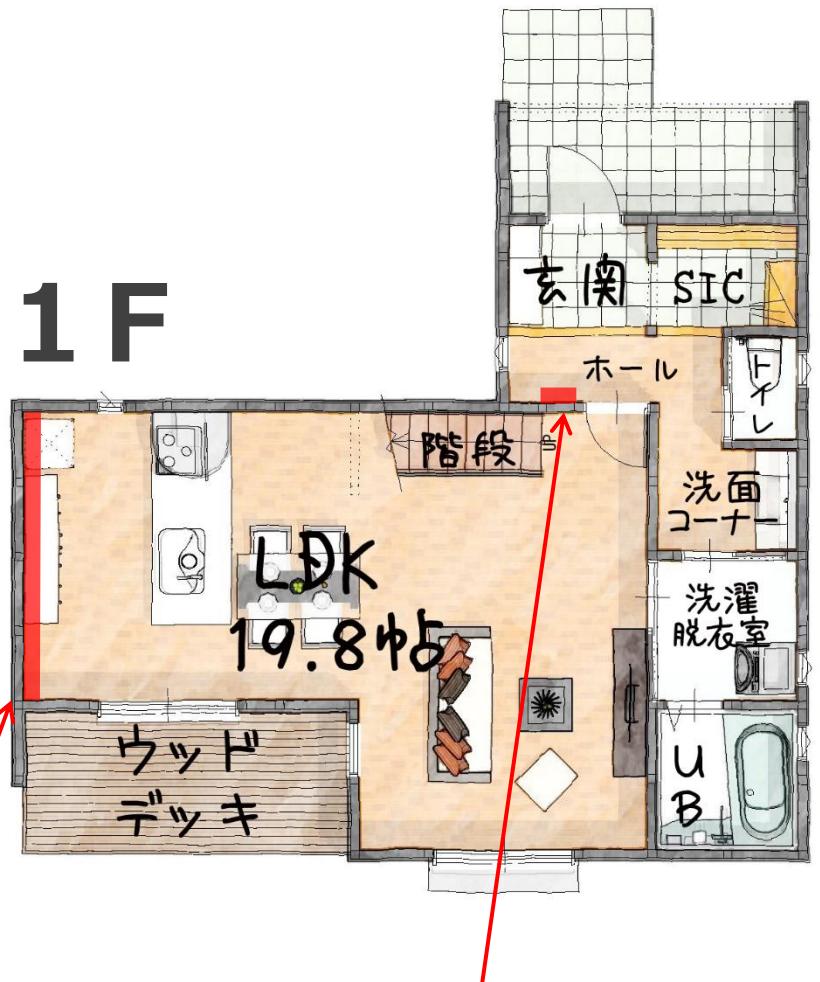
おうちLABOではお引き渡後のメンテナンスや家族構成の変化、暮らし方の変化によるリフォーム・リノベーションを専門とした部門がございます。間取りの変更や外壁・屋根の塗替といった大規模なリフォームから畳交換、襖の張替といったお困りごとまで迅速に対応いたします。

# おうちガーデン小手指南14期2号棟

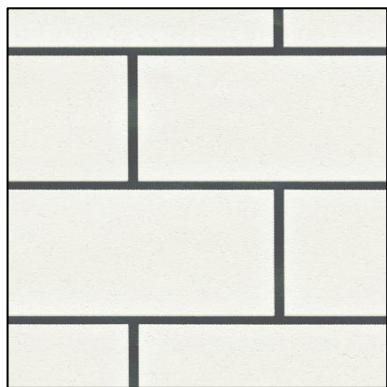
## ◇ アクセントクロス・フロアタイル

▼トイレ/洗面室 床

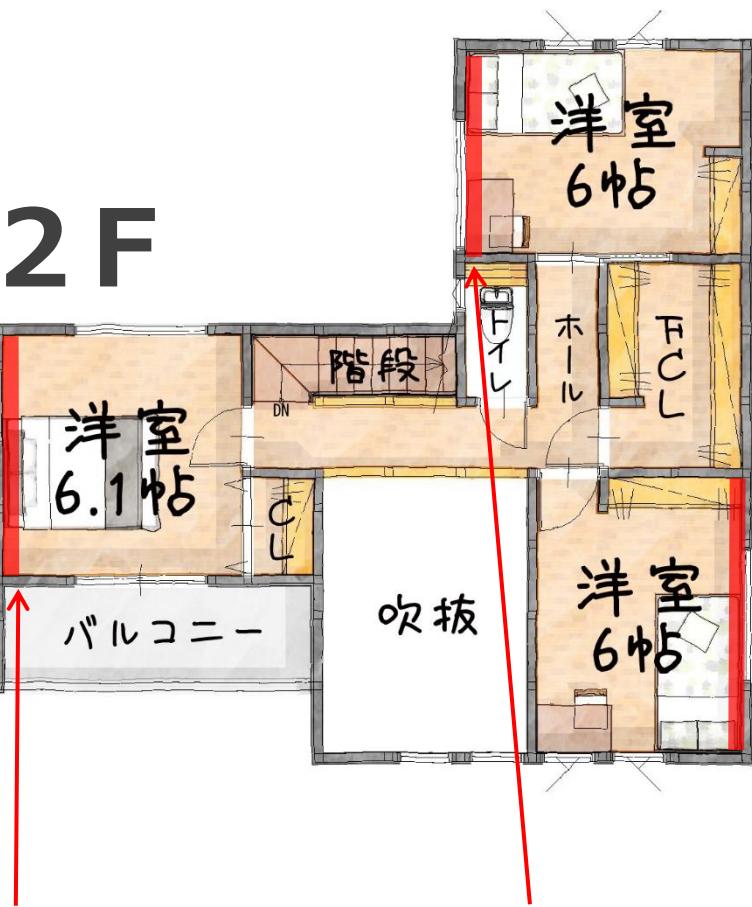
1F



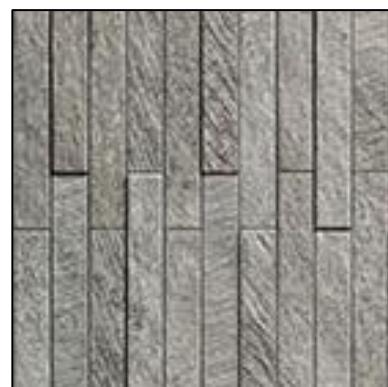
▼LDKアクセントクロス



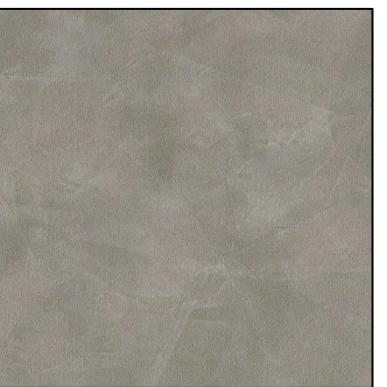
2F



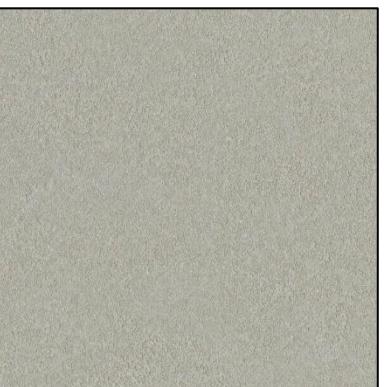
▼玄関ニッセコカラット



▼洋室6.1帖アクセントクロス



▼洋室6帖 アクセントクロス



▼洋室6帖 アクセントクロス



# シンプルモダンシリーズ



## SP-ビレクト<sup>®</sup> SP-BIRECT GOOD DESIGN



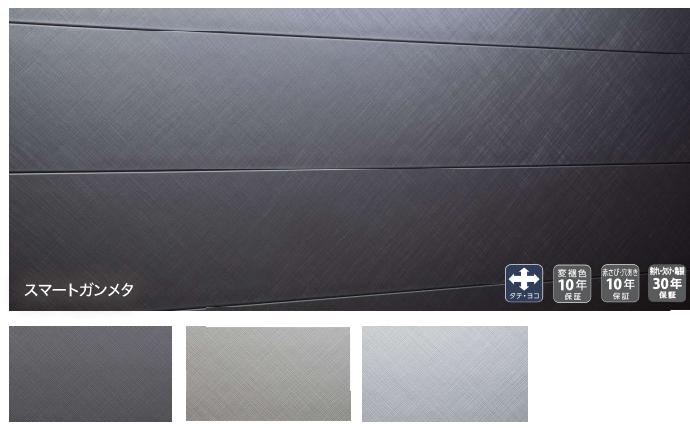
## SP-ガルブライト<sup>®</sup> II



## SP-ガルスパン<sup>®</sup>



## SP-ヘアリナ<sup>®</sup>



## SP-ガルノート<sup>®</sup> SP-GALNOTE



## SF-ガルステージ<sup>®</sup> シャイン



印刷物につき実際の色とは多少異なる場合があります。

## 抜群の耐久性で安心長持ち

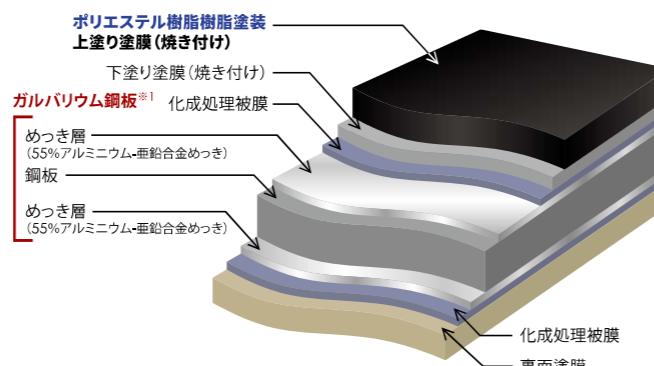
### ポリエステル樹脂塗装(焼き付け)

#### ガルバリウム鋼板<sup>※1</sup>

赤さび穴あき  
10年  
保証

亜鉛めっき鋼板に比べ3~6倍<sup>※2</sup>の寿命が期待でき、酸性雨・酸性雪に強い「ガルバリウム鋼板<sup>※1</sup>」を使用。めっきの付着量はAZ150(付着量150g/m<sup>2</sup>)で、AZ120に比べより高い耐食性を発揮します。

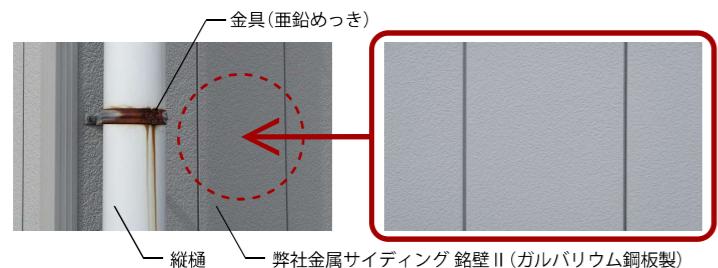
上塗り塗膜は「ポリエステル樹脂塗装」を採用しています。



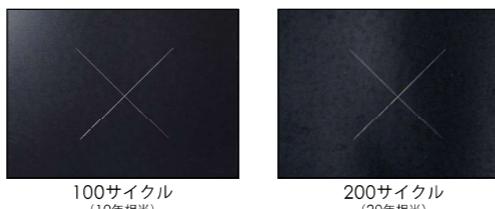
※1:55%アルミニウム-亜鉛合金めっき鋼板 ※2:亜鉛めっき鋼板とガルバリウム鋼板のめっき部の溶出量の比較

### ガルバリウム鋼板はさびに強い素材です

海岸線から約7km地点にある施工後15年を経過した建物において、縦樋を取り付けている亜鉛めっき製の金具はさびていますが、ガルバリウム鋼板に赤さびの発生は見られません。



複合サイクル試験において、200サイクル  
(20年相当)でも、赤さびの発生は見られません。



試験方法:複合サイクル試験 (JIS H 8502)  
塩水噴霧、乾燥、湿潤を組み合わせた、実際の環境に比較的近いとされる試験方法です。塗膜表面にカッターで傷を付けて試験を実施しています。  
弊社社内試験による参考値で、性能を保証するものではありません。

## 色褪せにくく、塗り替え回数を削減

### メンテナンススケジュール

	5年	10年	15年	20年	25年	30年	年数回
クリーニング							
日常点検							年1回程度
定期点検							
アイジーサイディング シンプルモダンシリーズ							

再塗装 補修

※赤さび穴あき  
10年  
保証

・メンテナンスの時期は目安として活用ください。

・弊社が推奨するクリーニング、日常点検、定期点検を行った上のメンテナンスを想定するもので、メンテナンス時期を保証するものではありません。

### 日常点検

目視にて確認できる範囲で年1回程度を目安にお施主様ご自身で行ってください。

#### 本体の点検

商品本体にキズ、へこみ、浮きなどがないか  
目視で点検してください。

#### 部材の点検

部材にキズ、へこみ、浮きなどがないか  
目視で点検してください。

#### 塗膜の点検

塗装表面に白亜化、変色、さびなどが発生していないか目視で点検してください。

#### シーリングの点検

シーリングに剥離、亀裂などが発生していないか目視で点検してください。

・地震や台風の後には随時外壁材の点検を行ってください。

・気になる不具合を発見した場合は、早めに専門業者様に相談してください。(費用はお施主様負担となります。)

### クリーニング

外壁を美しく保つために、年に数回の水洗いをしてください。

アイジーサイディングは、めっき鋼板の中でも耐久性に優れたガルバ鋼板<sup>※</sup>を使用しております。

しかしながら、汚染物質の長期付着により数年で表面にシミや白さび・黒さびが発生した例が報告されております。これらの現象は外壁材の機能上支障をきたすものではありませんが、外観が損なわれるため表面塗装の塗り替え時期を早めてしまします。

外壁表面に付着している大半の汚染物質は水洗いで落とすことができますので、立地条件に合わせた回数のクリーニングを行う事で、美しい外観を長期間保つことが可能となります。

#### ●クリーニング回数の目安

立地条件 回数の目安

海岸地帯 年 4 回

工業地帯 年 3 回

市街地 年 2 回

田園地帯 年 1 回

大気汚染の状況に応じて、さらに年間の洗浄回数を増やすことをお勧めします。

#### ●アイジーサイディングのクリーニング方法

1 水洗いにより、塵や汚れを洗い落とし、柔らかいスポンジや布で十分に水洗いしてください。

2 水洗いで取れない汚れなどは、中性洗剤(1~2%の水溶液)を使用し、最後に水洗いしてください。



#### 【注意事項】

- 強くこすりたり、固いブラシ、研磨性のあるスポンジなどを使用すると塗膜表面にキズが付き腐食を招くおそれがあります。
- 水切部や、下屋見切り部、窓上などのサイディング本体を切断してシーリング材を施していない場所には、ホースなどで下から直接水をかけないでください。
- クレンザーなどの研磨剤入りの洗剤や、酸性やアルカリ性の洗剤は、塗膜を傷め変色・褪色を招くおそれがありますので、絶対に使用しないでください。
- シンナーなどの有機溶剤やタイル洗浄剤などは塗膜を破壊するおそれがありますので、絶対に使用しないでください。
- 中性洗剤を使用した後は十分な水洗いを行い薬剤を洗い流してください。
- 洗浄後は、乾いた布で水分をよく拭き取ってください。

#### ●クリーニングのポイント

塗膜の劣化や鋼板の腐食は、塵やほこり、酸性雨や酸性雪に含まれる自然からの汚染物質と、車や給湯器・暖房機などの排気・燃焼ガスによる汚染物質が、雨や水蒸気などにより外壁に滞留して進行します。

よって、雨水が当たりにくく汚染物質が流れにくい部分や過度に汚れがひどい部分(右記参照)を重点的に洗浄すると効果的です。



#### 重点洗浄箇所

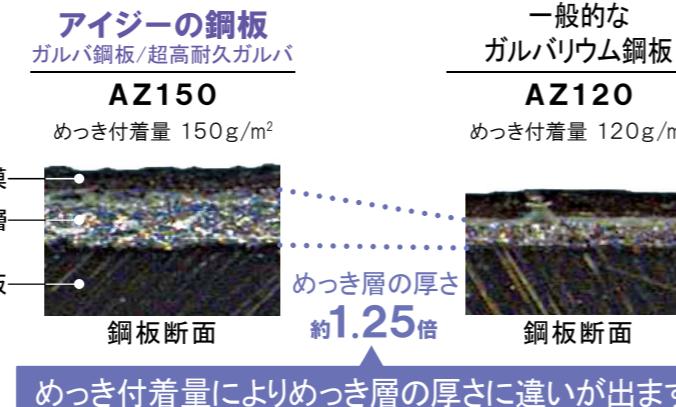
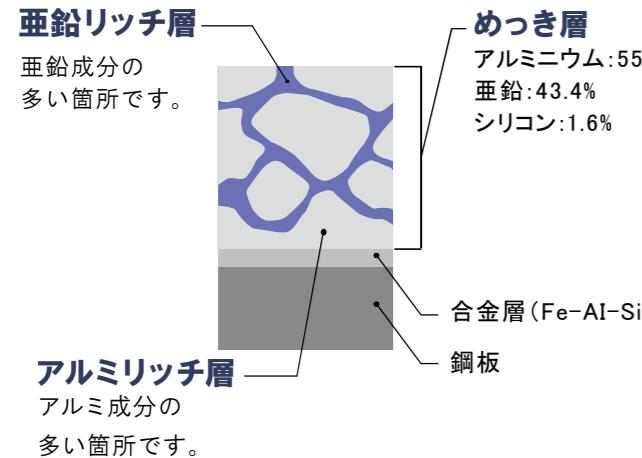
- 軒下
- バルコニー・出窓の下
- アルコープなどの内部に入り込んだ所
- 庇の下
- 給湯器・暖房機などの燃焼ガスの発生する所

## Point 1

## めっき量AZ150で優れた耐食性を発揮

鋼板の鋼板のめっき層は、粒状のアルミニウム層を亜鉛リッチ層が網目状に取り囲んでいる構造になっています。亜鉛の犠牲防食作用<sup>※1</sup>とアルミニウムの不動態被膜<sup>※2</sup>が最もバランスよく機能する組成となっており、優れた耐食性を発揮します。アイジーサイディングは、めっき付着量150g/m<sup>2</sup>を採用。

AZ120に比べめっきの付着量が多く、鋼板断面を比較してもAZ150は、めっき層が厚いことがわかります。



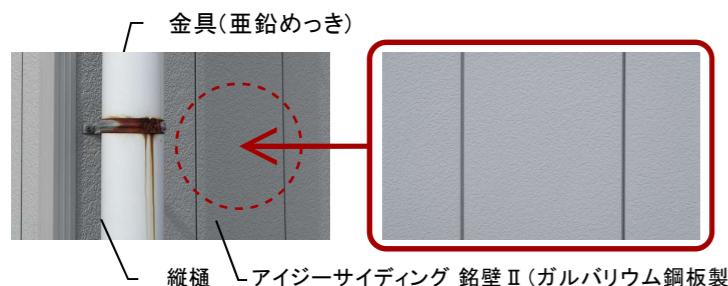
めっき付着量によりめっき層の厚さに違いが出ます！

※1:鉄が錆びる前に自ら酸化物・水酸化物になり鋼板を保護すること。  
※2:鉄の表面に酸化被膜ができ、腐食や酸化から保護すること。

## Point 2

## ガルバリウム鋼板はさびに強い素材

海岸線から約7km地点にある施工後15年を経過した建物において、縦樋を取り付けている亜鉛めっき製の金具はさびていますが、ガルバ鋼板に赤錆の発生は見られません。



複合サイクル試験において、200サイクル（20年相当）でも、赤さびの発生は見られません。



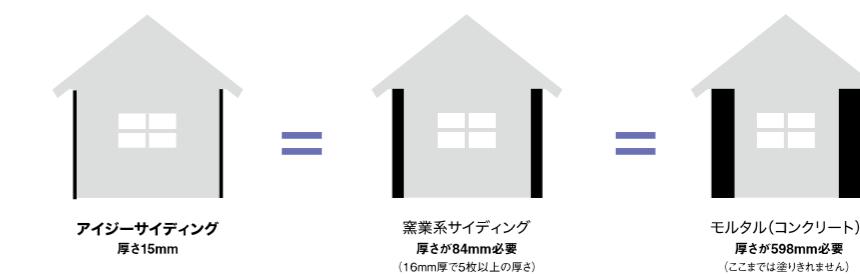
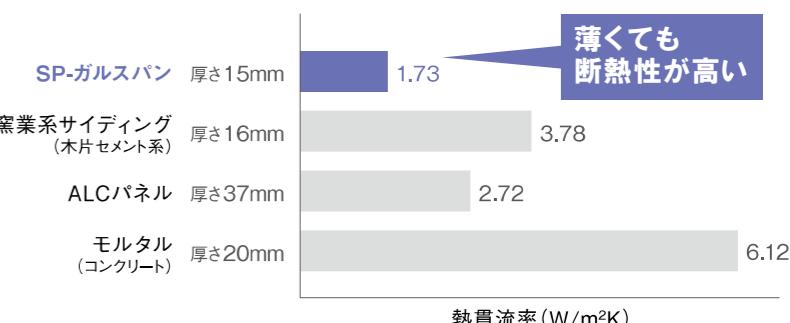
試験方法:複合サイクル試験(JIS H 8502)  
塩水噴霧、乾燥、温湿度を組み合わせた、実際の環境に比較的近いとされる試験方法です。塗膜表面にカッターで傷を付けて試験を実施しています。  
弊社社内試験による参考値で、性能を保証するものではありません。

## Point 3

## 優れた断熱性で少エネルギーに貢献

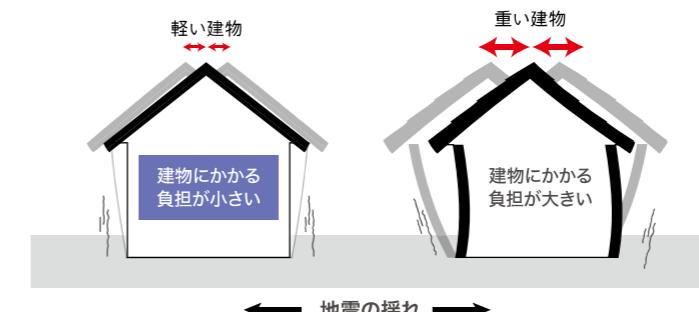
断熱性に優れたポリイソシアヌレートフォームを採用しているため、他の外壁材と比較しても抜群の断熱性能があり、省エネルギーで快適な住環境づくりをサポートします。

「熱貫流率」とは、熱の伝えやすさを表した値で、数値が小さい方が断熱性に優れています。アイジーサイディングは15mmの厚さでも、他の外壁材と比べ、優れた断熱性を持っていることが分かります。「SP-ガルスパン」の値は、JIS-A-1420の実測値で、その他は熱伝導率から算出した値です。



## Point 4

## 軽量なので、万が一の地震の際も家にかかる負荷を軽減

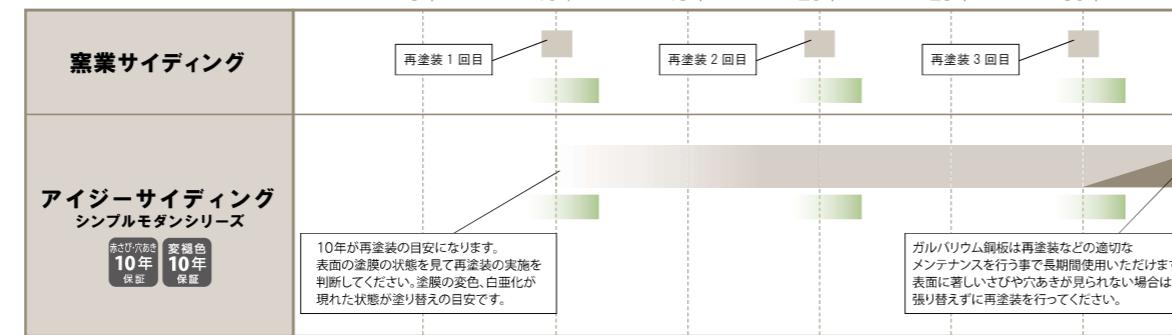


地震による建物への負荷は、建物の重さに比例して増大するため、建物の重さが重いと地震時の建物の揺れ幅も大きくなります。軽量なアイジーサイディングを使用した場合、建物の重さも軽くなるため、地震時の揺れ幅も小さくなります。また、建物の柱や梁などの躯体にかかる負担も低減できます。

## Point 5

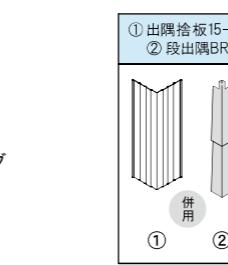
## 窯業サイディングと比べてメンテナンスコストを削減！

## メンテナンススケジュール



## 表面シーリングが少なく、専用部材で美しく仕上ります

## 【出隅専用部材】



## シマンフラット



縦横

## シックイフラット15

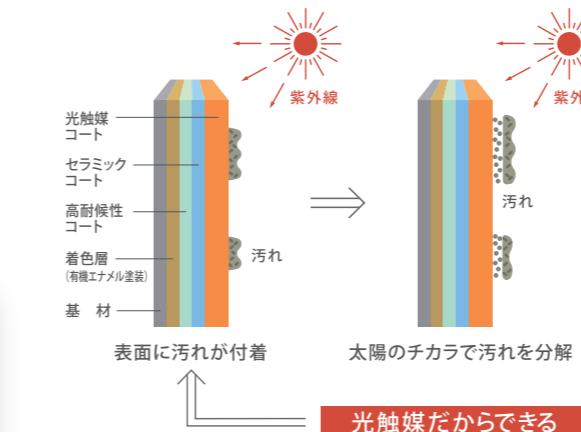


縦横

太陽と雨が洗ってくれるので  
365日、お掃除不要。

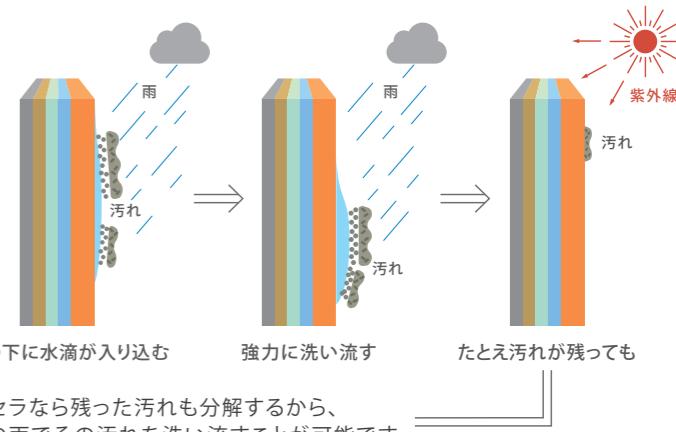
## 太陽のチカラで、外壁の汚れを分解する

光セラ表面に付着した汚れを  
太陽のチカラ紫外線で分解し、付着力を弱めます。



## 雨のチカラで、汚れをキレイに洗い流す

水に非常になじみやすいため、  
雨水が汚れを浮かして洗い流します。



## 大気中の有害物質を無害化する効果もプラス。

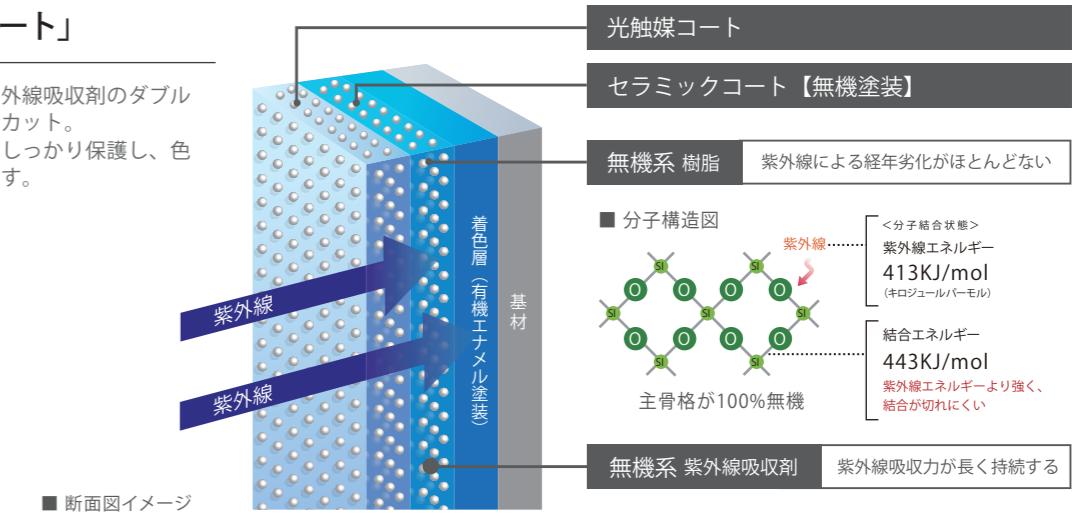
工場からの排煙や車の排  
気ガスに含まれるNOx (窒  
素酸化物)などの有害  
物質も無害なイオンに酸  
化。大気浄化機能も備え  
ています。



※汚れの種類や環境による影響、汚れが集中する部位があると、性能が発揮されにくくなる場合があります。  
上記の場合や点検で気になる汚れがあった場合のお手入れ方法は、ケイミューWEBサイト「メンテナンス」をご覧ください。

紫外線に強く。色あせしにくい。  
「セラミックコート」

無機系樹脂・無機系紫外線吸収剤のダブル効果で長期間紫外線をカット。  
長年にわたり着色層をしっかり保護し、色あせ・日焼けを防ぎます。



# 屋根 次世代ガルバリウム鋼板 ニクスカラー

日鉄鋼板株式会社

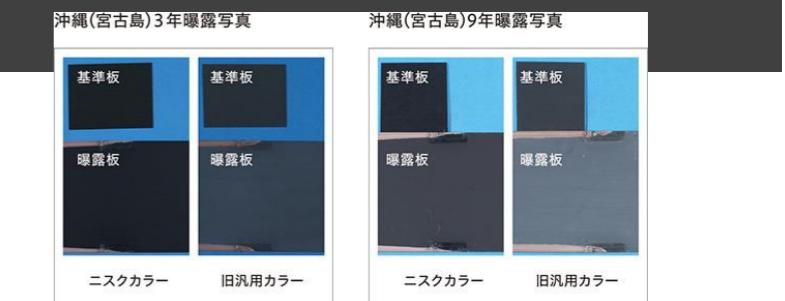


ガルバリウム鋼板をベースに  
マグネシウムの防錆効果をプラス。  
ガルバリウム鋼板の  
3倍超の耐食性を実現しました。



## 最新の高耐候化技術を導入

耐候性に優れたポリエチレン樹脂と着色顔料を使用。とくに屋根用色は遮熱機能との相乗効果により、塗膜劣化による色褪せを防ぎます。



## 遮熱機能・耐汚染機能の標準装備

### 遮熱機能（屋根色）

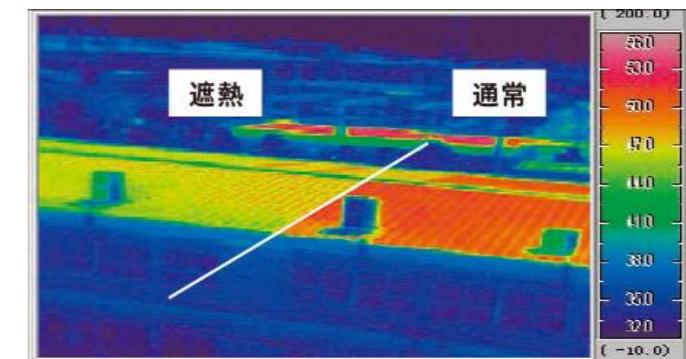
サーモグラフィーによる実測例 ※天候: 晴れ／外気温 32°C

場所: 大阪府堺市 (西日本製造所)

屋根色には赤外線を選択的に反射する遮熱顔料を配合。日射による鋼板温度の上昇を抑制し室内環境の改善と地球温暖化抑制に貢献します。

JIS G3322:2012 対応品

明度 40 以下の濃色で日射反射率 40% クリアしています。



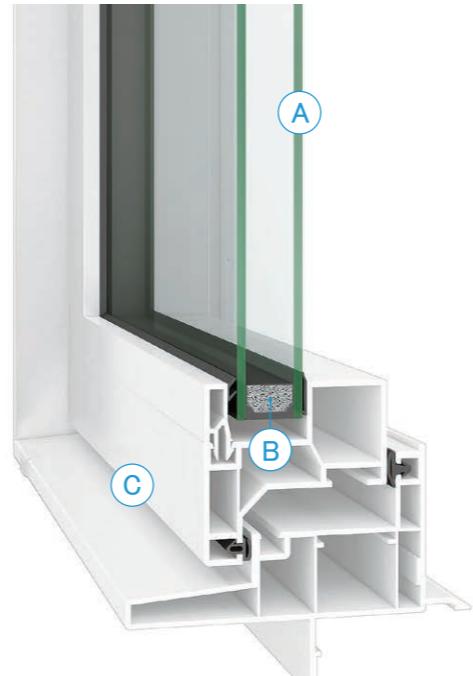
### 耐汚染機能（壁色）

壁色の塗膜には表層の親水化によるセルフクリーニング機能を装備。親水化した塗膜は表面の帶電性が少なく埃が付着しにくくなっています。また降雨時には汚れを洗い流す効果により雨筋がつきにくくなっています。





## 圧倒的な断熱性能を実現する、先進の窓テクノロジー。

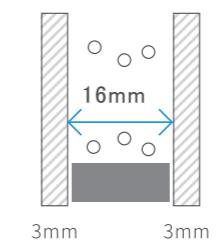


### A Low-E複層ガラス

片側のガラスにコーティングされた特殊金属膜 (Low-E 膜)により、高い断熱効果を発揮。室内の快適な暖房熱を逃がさず、エアコン効率を高めて住まいの省エネ化にも貢献します。さらに、日射熱の取得 / 抑制の使い分けで、より快適な室内環境を実現します。

#### アルゴンガス入り

乾燥空気に比べ、熱の出入りを約30%抑制。アルゴンガスが高い断熱効果を発揮する15~16mm<sup>※2</sup>の最適中空層設計。

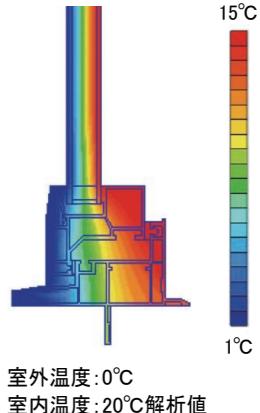


### B アルミスペーサー

スペーサーとは、ガラスとガラスの間のスペースをつくるためのパーツのこと、窓の結露を防ぐ上で、とても重要なパーツです。

### C 高性能フレーム

アルミの1/1,000の熱伝導率の樹脂を使用。フレーム内は、熱を通しにくい空気の層をたくさん設けた多層ホロー構造にするなどの工夫で断熱性を高めました。さらに、中空層を多く持つため、フレームの強度アップにもつながっています。



## 樹脂窓は「美しさ」で選ぶ時代へ。

お気に入りの絵画を額装するように、部屋に景色を飾る。

TOSTEMの「EW」は、フレームのデザインを追求した、新しい発想の樹脂窓です。世界トップクラスの断熱性能を実現しながら、切り取った景色を飾る額縁のようなフレームがインテリアを美しく演出。

これからの樹脂窓は、ぜひデザインでお選びください。

### EW【複層ガラス仕様】

アルミスペーサー  
アルゴンガス入り

#### 熱貫流率

**1.33**

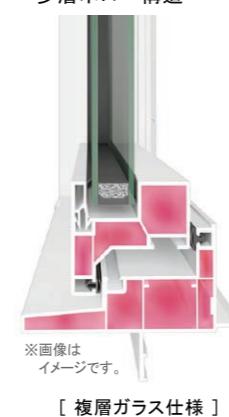
W/(m<sup>2</sup>·K) <sup>※1</sup>

樹脂フレームの空間を分けることで、熱の伝わりを抑制。

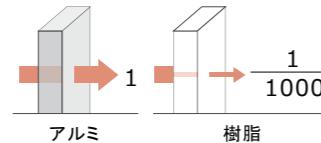
アルミに比べ熱伝導率(熱の伝えやすさ)が約1/1,000の樹脂をフレーム素材に採用。

また、熱を伝えにくい空気の小部屋をフレームに増やすことで、フレームからの熱の出入りをさらに抑制しています。

#### 多層ホロー構造



#### アルミと樹脂の熱伝導率イメージ



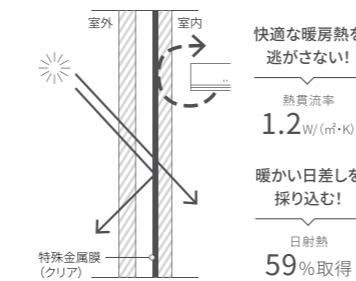
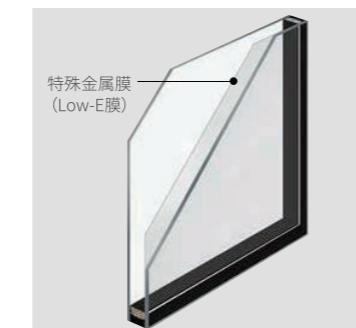
※画像はイメージです。

[複層ガラス仕様]

### Low-E複層ガラス クリア

断熱と日射熱のダブル効果で、冬をより暖かく。

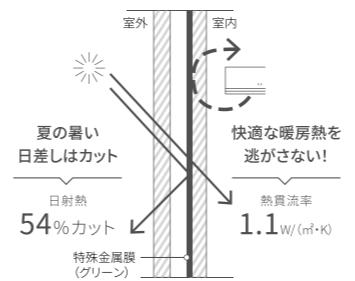
室内側のガラスに無色透明の特殊金属膜をコーティングすることで、優れた断熱性能と日射熱取得率の両立を実現。透明度が高いので採光性にも優れています。冬の寒さが厳しい地域や明るさを確保したいお部屋におすすめです。



### Low-E複層ガラス グリーン

冬は暖房熱を逃がさず、夏は日射熱をカット。

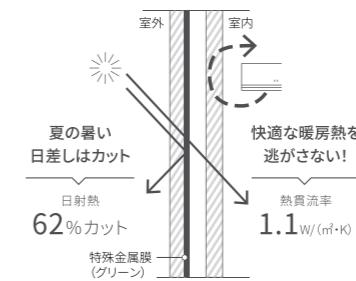
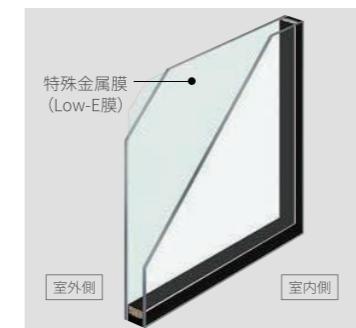
わずかにグリーンに着色したLow-E膜を室内側にコーティングすることにより、優れた断熱効果を発揮しながら夏の日差しを適度にカットします。夏に頻繁に冷房を使用する地域や日差しの侵入が気になる部屋などにおすすめです。



### Low-E複層ガラス グリーン(高遮熱仕様)

より夏の日差し対策にこだわるならこちら。

わずかにグリーンに着色したLow-E膜を室外側にコーティングすることで、優れた断熱性能はそのまま、より遮熱性を向上し、夏の強烈な日差しをしっかりカットします。夏に頻繁に冷房を使用する地域や強烈な日差しが入る部屋などにおすすめです。

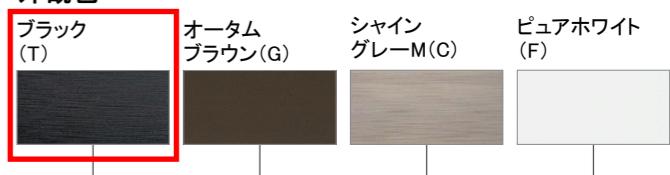


## カラーバリエーション

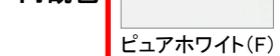
### EW【複層ガラス仕様】

フレームが空間にとけ込む「ピュアホワイト」外壁とインテリアになじむホワイト基調のピュアホワイトを設定。豊富な窓種をラインアップし、さまざまな空間にお使いいただけます。

#### 外観色



#### 内観色

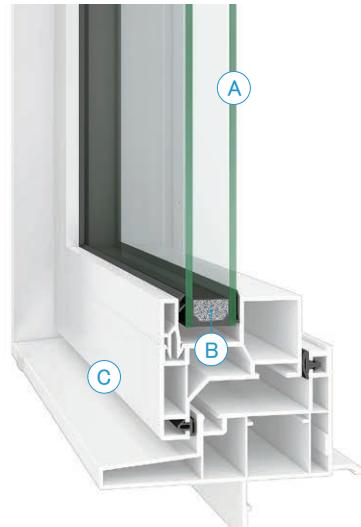


※1 縦すべり出し窓(TP) 16513 JIS A 4710-2004による  
社内試験値・アンダ付・アンダ無(アンダ付同納まり)

※2 ガラスの構成によっては変わる場合があります。



圧倒的な断熱性能を実現する、先進の窓テクノロジー。



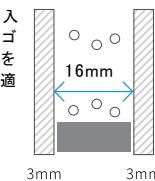
#### Ⓐ Low-E複層ガラス

片側のガラスにコーティングされた特殊金属膜（Low-E膜）により、高い断熱効果を発揮。  
室内の快適な暖房熱を逃がさず、エアコン効率を高めて住まいの省エネ化にも貢献します。  
さらに、日射熱の取得/抑制の使い分けで、より快適な室内環境を実現します。

#### アルゴンガス入り

乾燥空気よりも、熱の出入りを約30%抑制。アルゴンガスが高い断熱効果を発揮する15~16mm\*の最適中空層設計。

\*ガラスの構成によっては変わるものがあります。

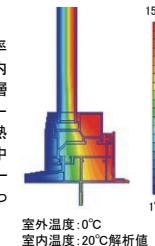


#### Ⓑ アルミスペーサー

スペーサーとは、ガラスとガラスの間のスペースをつくるためのパーツのこと。窓の結露を防ぐ上で、とても重要なパーツです。

#### Ⓒ 高性能フレーム

アルミの1/1,000の熱伝導率の樹脂を使用。フレーム内は、熱を通しにくい空気の層をたくさん設けた多層ホロー構造にするなどの工夫で断熱性を高めました。さらに、中空層を多く持つため、フレームの強度アップにもつながっています。



#### カラーバリエーション



※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

#### 単体シャッター（引違い窓）（手動）



#### 立ったままで解錠操作が可能

操作ひもを引くだけで自動的にロックが解除。腰をかがめることなく、楽な姿勢で操作することができます。



#### 施錠操作

シャッターを降ろすだけで自動施錠。手間もかからず、鍵をかけ忘れる心配もありません。



#### 解錠操作

幅木部分の解錠レバーを横方向に伸ばしていくので、左右どちらの障子を開けても解錠ができます。



#### 単体引違い窓



単体引違い窓 (HH)

ドア

#### 装飾窓



縦すべり出し窓 (T)



FIX 窓 (F)



上げ下げ窓 FS (FS)



横すべり出し窓 (S)



勝手口ドア (KD)

#### 縦スリット窓



FIX 窓  
すべり出し窓

#### 横スリット窓



#### スクエア窓



P16型



BA:アンティークオーク

<input type="checkbox"/> EA
<input type="checkbox"/> ED
<input type="checkbox"/> CD
<input type="checkbox"/> CA
<input type="checkbox"/> CC
<input type="checkbox"/> CB
<input type="checkbox"/> BA
<input type="checkbox"/> BE
<input type="checkbox"/> BB
<input type="checkbox"/> BC

【オプション色】  
<浮造り調>  
 HC

D11型



CJ:ポートマホガニー

<input type="checkbox"/> EA
<input type="checkbox"/> EF
<input type="checkbox"/> CA
<input type="checkbox"/> CC
<input checked="" type="checkbox"/> CJ
<input type="checkbox"/> BA

【オプション色】  
<浮造り調>  
 HC

D12型



HC:チーク

<input type="checkbox"/> EA
<input type="checkbox"/> EF
<input type="checkbox"/> CA
<input type="checkbox"/> CC
<input type="checkbox"/> CJ
<input type="checkbox"/> BA

【オプション色】  
<浮造り調>  
 HC

D91型



HC:チーク

<input type="checkbox"/> EA
<input type="checkbox"/> EF
<input type="checkbox"/> CA
<input type="checkbox"/> CC
<input type="checkbox"/> CJ
<input type="checkbox"/> BA

【オプション色】  
<浮造り調>  
 HC

C11型



EF:リーフグリーン

<input type="checkbox"/> EA
<input type="checkbox"/> EF
<input type="checkbox"/> CA
<input type="checkbox"/> CC
<input type="checkbox"/> CJ
<input type="checkbox"/> BA

C12型



EA:エクリュアイボリー

<input type="checkbox"/> EA
<input type="checkbox"/> EF
<input type="checkbox"/> CA
<input type="checkbox"/> CC
<input type="checkbox"/> CJ
<input type="checkbox"/> BA

【オプション色】  
<浮造り調>

C92型



CJ:ポートマホガニー

<input type="checkbox"/> EA
<input type="checkbox"/> EF
<input type="checkbox"/> CA
<input type="checkbox"/> CC
<input type="checkbox"/> CJ
<input type="checkbox"/> BA



※イメージ

※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

◆ご注意とお願い

- ・写真是印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
- ・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などをを行う場合がありますので、ご了承ください。
- ・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
- ・掲載内容及び写真・図版の無断掲載はかたなくお断りします。（許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。）



LIXILの環境への取組が  
業界トップランナーとして  
環境大臣より認定されました。



## | Design style |

GRACE STYLE



MINIMAL STYLE



PLAIN STYLE



INDIVIITY STYLE



CLASSIC STYLE



## ◆お願い

- ・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。
- ・商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。
- ・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないように取り扱いにご注意ください。
- ・表示価格は、商品代のみのメーカー希望小売価格で、取付費・工事費、消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。
- ・掲載内容及び写真・図版の無断転載はかたくお断りします。（許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。）

## | 断熱性能 (k2仕様) |

優れた断熱性能で、夏涼しく、冬暖かく。



## 【平成28年省エネルギー基準】

建具とガラスの組み合わせによる開口部の  
熱貫流率: 2.33 [W/(m<sup>2</sup>·K)]

## ■ サーマルブレイク構造

枠: サーマルブレイク構造  
PVC  
アルミ形材  
エッジ気密材

## ■ 高断熱複層ガラス

特殊金属膜  
室外側ガラス (Low-Eガラス)  
鋼板  
室内側ガラス

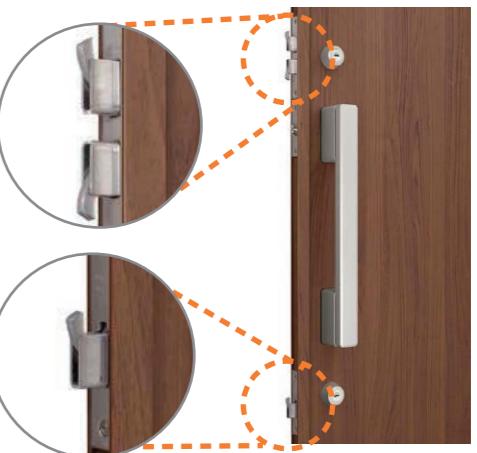
## | 防犯性能 |

破られにくい「2ロック」で、  
ピッキング対策も万全。

シリンダー自体が不正解錠しづらい構造なので、  
ピッキングなどによる「施錠開け」対策に効果的です。

こじ破りに対する抵抗力を高めています。

上部ロックに2つ、下部ロックに1つ、鎌付デッドボルトを採用。玄関ドアと枠のかみ合わせが強化され、防犯性が向上します。



## | 気配り |

お手入れ簡単な  
「シャッター付シリンダー」

カギの差し込み部分にシャッターを装備。

操作性を損なうことなく砂やホコリが入るのを防ぐことができるので、メンテナンス性も向上します。



## | 遮熱鋼板 |

ドア表面温度の上昇を抑制し、  
断熱ドアに生じがちな  
“熱反り”を軽減します。

※キエテクノコート仕様を除く全てのカラーが対象となります。

## 一般的な鋼板の場合



## 遮熱鋼板の場合



室内と室外の温度差によって  
“熱反り”が発生。

ラッチ不具合 光漏れ

隙間風 ドアガード不具合

遮熱鋼板の採用により“熱反り”を軽減。  
※熱反りが完全になくなるものではありません。

光漏れ

ドアガード不具合

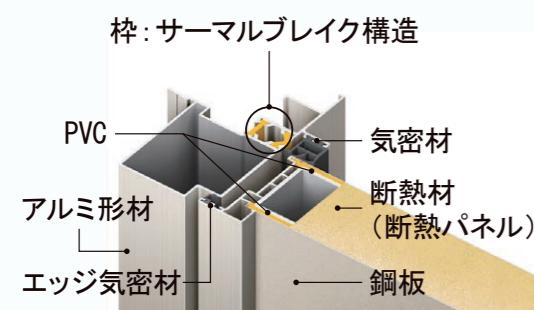
## 標準装備

### ■断熱仕様 (k2)

【平成28年省エネルギー基準】

建具とガラスの組み合わせによる  
開口部の熱貫流率: 2.33 [W/(m<sup>2</sup>·K)]

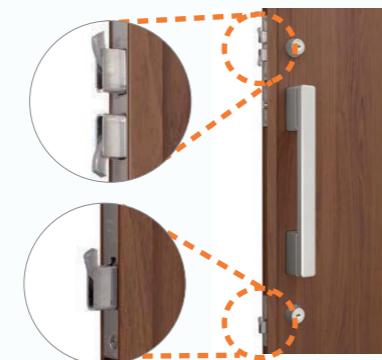
#### ●サーマルブレイク構造枠



### ■こじ破りに強い

#### 3つの鎌付きデッドボルト

ピッキング対策に効果的な2ロックを標準装備。さらに、上部ロックに2つ、下部ロックに1つ、鎌付デッドボルトを採用することで、“こじ破り”に対する抵抗力を高めています。



### ■カギの閉め忘れによる

#### “無締まり”を防ぐ「施解錠表示」

ひと目で施解錠状態がわかるサインを設置。カギが閉まっているのかわからない不安感をなくし、カギの閉め忘れを防ぎます。



### ■来訪者確認用の「ドアガード」にも、お手入れ簡単な

#### 「シャッター付シリンドラー」

玄関ドアの中で最も精密な部分であるシリンドラーを保護するため、カギの差し込み部分にシャッターを装備しました。操作性を損なうことなく、シリンドラー内部へ砂やホコリが入り込むのを防ぐことができるので、メンテナンス性も向上します。



## オプション

### ■カザスプラス [電池式]

玄関のカギの開け閉めは、  
ドアのボタンを押してピッ!とかざすだけ。  
「カザスプラス」はそんなラクラクな  
キーシステムです。

※イラストはイメージです。



### 玄関キーはカードでピッ!と

#### 開け閉めできる時代になりました。

駅の改札は、カードやケータイでピッと通れる。  
そんならくらくなスタイルをわが家の玄関に!



### ■採風ドア



### 玄関を風の通り道にする「採風ドア」。

扉を閉めたまま、新鮮な空気を招き入れて、余分な熱気や湿気、気になるニオイは室外へ。玄関が風の通り道となって、快適で健やかな住環境を実現します。

防犯性に配慮しながら玄関を個性的に演出。

好みで選べる8デザインのラインアップ。



#### 開け閉めもカンタン。

採風部分は、サッと開くだけの緩すべり機構を採用。さらに、ハンドルとレバーが一体化し、レバーの操作で上下2ヶ所のロックを連動させることにより、操作性を大きく向上させています。



※上記掲載の各写真・イラストはイメージです。見積内容とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

#### ◆ご注意とお願い

- 写真是印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
- 商品によっては、予告なく改良、仕様変更などをされる場合がありますので、ご了承ください。
- 主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
- 掲載内容及び写真・図版の無断複数転載はかたなくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)



LIXILの環境への取組が  
業界トップランナーとして  
環境大臣より認定されました。

## インテリア建材

LIXIL

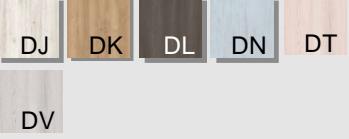
## カラーバリエーション

## ラシッサS



LAD・LAF・LGD・LGF・LWA  
デザインには\*の色設定はありません  
LHEデザインには\*の色設定はありません

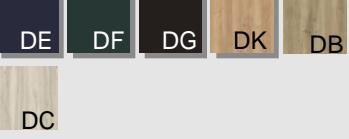
## ラシッサD パレット



## ラシッサD ラテオ



## ラシッサD ヴィンティア



## ラシッサD キナリモダン



## ラシッサD ノースフォレスト



## 1F 玄関

玄関収納 ラシッサS  
コの字1型 (K1) 台輪納ミラー無

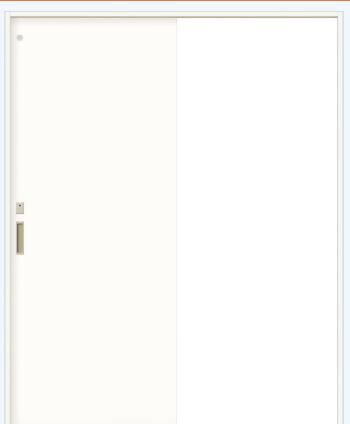


扉 コージーライトグレー (RA)  
キャビ コージーライトグレー (RA)  
カウンタ コージーライトグレー (RA)  
デザイン LAA  
把手 角型L (アイアンブラック)



## 1F トイレ

ラシッサS Vレール引戸  
片引戸トイレ Sソフト

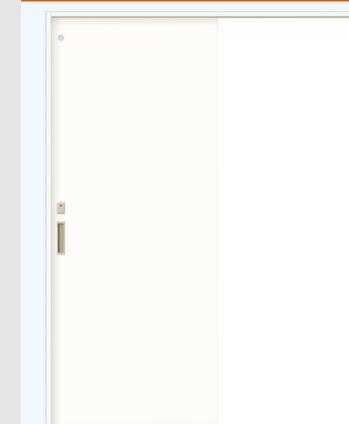


本体色 ブレシャスホワイト (YY)  
枠色 ブレシャスホワイト (YY)  
敷居色 テンダーオーク (EH)  
デザイン LAA  
ガラス -  
把手 引手  
アイアンブラック (BE)  
引戸錠 ブッシュ表示錠  
アイアンブラック (BE)

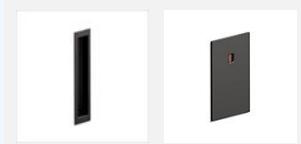


## 1F 洗濯脱衣室

ラシッサS Vレール引戸  
片引戸トイレ Sソフト



本体色 ブレシャスホワイト (YY)  
枠色 ブレシャスホワイト (YY)  
敷居色 テンダーオーク (EH)  
デザイン LAA  
ガラス -  
把手 引手  
アイアンブラック (BE)  
引戸錠 ブッシュ表示錠  
アイアンブラック (BE)

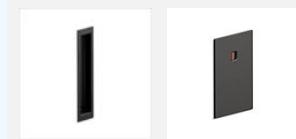


## 1F 洗濯脱衣室

ラシッサS Vレール引戸  
片引戸トイレ Sソフト



本体色 ブレシャスホワイト (YY)  
枠色 ブレシャスホワイト (YY)  
敷居色 テンダーオーク (EH)  
デザイン LAA  
ガラス -  
把手 引手  
アイアンブラック (BE)  
引戸錠 ブッシュ表示錠  
アイアンブラック (BE)



## 1F LDK

ラシッサD ノースF 一般ドア  
標準 旗丁番



本体色 テンダーオーク (EH)  
枠色 ブレシャスホワイト (YY)  
沓摺り色 テンダーオーク (EH)  
デザイン LHB  
ガラス カスミ+格子 (M)  
把手 スクエアL  
ドア錠 アイアンブラック (BE)



## 2F 洋室A

ラシッサD ノースF 一般ドア  
標準 旗丁番



本体色 テンダーオーク (EH)  
枠色 ブレシャスホワイト (YY)  
沓摺り色 テンダーオーク (EH)  
デザイン LAA  
ガラス -  
把手 スクエアL  
ドア錠 アイアンブラック (BE)



## 2F 洋室A

ラシッサS クローゼット  
折れ戸レールタイプ



本体色 ブレシャスホワイト (YY)  
枠色 ブレシャスホワイト (YY)  
下枠色 シャイングレー (BA)  
デザイン LAA  
ミラー なし  
把手 角型L  
アイアンブラック (BE)



## 2F トイレ

ラシッサS 一般ドア  
トイレ 旗丁番



本体色 ブレシャスホワイト (YY)  
枠色 ブレシャスホワイト (YY)  
沓摺り色 テンダーオーク (EH)  
デザイン LAA  
ガラス -  
把手 スクエアL  
ドア錠 アイアンブラック (BE)  
スクエア表示錠  
アイアンブラック (BE)



## 2F 洋室C

ラシッサD ノースF 一般ドア  
標準 旗丁番



本体色 テンダーオーク (EH)  
枠色 ブレシャスホワイト (YY)  
沓摺り色 テンダーオーク (EH)  
デザイン LAA  
ガラス -  
把手 スクエアL  
ドア錠 アイアンブラック (BE)



商品シリーズ等により価格が異なります

\*:25年10月発売

\*:25年9月末終了

LIXILの環境への取組が  
業界トップランナーとして  
環境大臣より認定されました。カラー &  
テクスチャー  
サンプルLiving Deli  
見つかる+買える 暮らしのインテリア内観  
シミュレーション内観  
シミュレーション

ご注意とお願い

- 写真是印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
- 商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを実行する場合がありますので、ご了承ください。
- 主要部品、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や画面にてご確認ください。
- 掲載内容及び写真・図版の無断複製はかたくお断りします。
- (許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

見積No. 26001237  
2026/02/06 16:04

株式会社 LIXIL

## インテリア建材

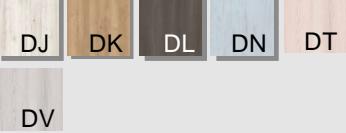
LIXIL

## カラーバリエーション



LAD・LAF・LGD・LGF・LWA  
デザインには\*の色設定はありません  
LHEデザインには\*の色設定はありません

## ラシッサ D パレット



## ラシッサ D ラテオ



## ラシッサ D ヴィンティア



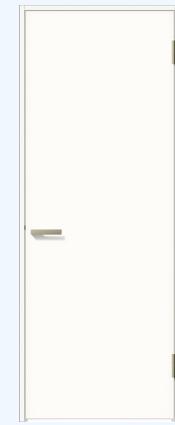
## ラシッサ D キナリモダン



## ラシッサ D ノースフォレスト



2 F FCL

ラシッサS 一般ドア  
標準 旗丁番

本体色 プレシャスホワイト(YY)  
枠色 プレシャスホワイト(YY)  
沓摺り色 テンダーオーク(EH)  
デザイン LAA  
ガラス -  
把手 スクエアL  
ドア錠 -



2 F 洋室B

ラシッサD ノースF Vレール引戸  
片引戸標準 Sソフト

本体色 テンダーオーク(EH)  
枠色 プレシャスホワイト(YY)  
敷居色 テンダーオーク(EH)  
デザイン LAA  
ガラス -  
引手 アイアンブラック(BE)  
引戸錠 -



商品シリーズ等により価格が異なります

: 25年10月発売

\*: 25年9月末終息

上記掲載の各写真・イラストは代表例です。商品仕様は見積書をご確認ください。



ECO FIRST  
LIXILの環境への取組が  
業界トップランナーとして  
環境大臣より認定されました。

カラー &  
テクスチャー  
サンプル



Living Deli  
見つかる+買える 暮らしのインテリア



内観  
シミュレーション



ご注意とお願い

- 写真是印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
- 商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを実施する場合がありますので、ご了承ください。
- 主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や画面にてご確認ください。
- 掲載内容及び写真・図版の無断複数はかたくお断りします。
- (許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

見積No. 26001237  
2026/02/06 16:04

株式会社 LIXIL

## インテリア建材

LIXIL



上記掲載の各写真・イラストは代表例です。商品仕様は見積書をご確認ください。

カラー &  
テクスチャー  
サンプル内観  
シミュレーション

ご注意とお願い

- ・写真是印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
- ・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを実施する場合がありますので、ご了承ください。
- ・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
- ・掲載内容及び写真・図版の無断掲載はかたくお断りします。
- ( 許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。 )

見積No. 26001243  
2026/02/05 17:11

株式会社 LIXIL

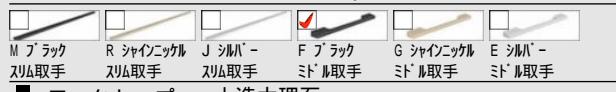


実物を撮影した画像ではないため、実物と異なる場合があります。隣り合う製品の柄にはズレが生じます。柄の位置は指定できません。  
見積記載品以外はイメージです。 \*床名：チエスナットF（DX）横・ラシッサD

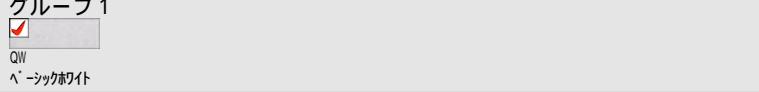
## 扉カラー グループ2



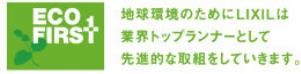
## 取手 ※取手もお選び頂けます。



## ワークトップ 人造大理石



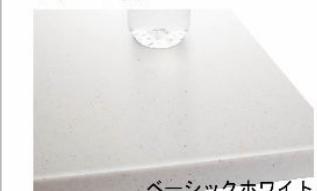
## シンク 人造大理石



マークは住宅省エネ2025キャンペーンの対象製品です。  
詳細は国・公・式・ホ・ム・ペ・ジ(二・次・元・コ・ド)にてご確認をお願い  
します。条件によって対象可否や補助額、期間が異なります。

## ワークトップ

耐久性にも優れた人造大理石トップです。



人造大理石トップ  
ベーシックホワイト

## シンク

※表示寸法は内寸法です。深さ約19.5cm  
※水栓の位置は左右が選べます。

まな板スタンド付ワイヤーポケット  
てまなし排水口  
キレイシング



約76.8cm  
約40cm

## 水栓金具



節湯  
C1  
オールインワン浄水栓  
AJタイプ・エコハンドル（カートリッジ1本付）  
JFAJ461SYXJG5U  
P41  
LIXIL製

## 食器洗い乾燥機



シルバー  
浅型タイプ（パネル材仕様）D83  
NP45RS9SJGU  
パナソニック製

## ガスコンロ



トップ: グレー フェイス: シルバー  
トップ間口 60cm レンジフード連動なし  
3口コンロ・ホーロートップタイプ  
(無水片面焼グリル)  
P1633A0WHVU132A  
Y11  
パロマ製

## レンジフード



シルバー 加熱機器連動付（照明連動なし）  
サイドマントルHVRタイプ B12  
SMHV931SILU  
富士工業製

## キッチンパネル



油汚れも拭き取りやすく、お手入れしやすい  
カラーバリエーション  
BK(フレッシュホワイト) BX(ラサンボウイ) BV(ラサンベーン)  
MEシリーズ

## アシストポケット



一番よく使う道具を立てて収納できる、  
取り出しやすい扉裏のポケット。

## シンク用キャビネット



メラミン底板 ソフトモーションレール  
アシストポケット  
スライドストッカー  
アシストポケット付（シェルフなし）

## コンロ用キャビネット



メラミン底板 ソフトモーションレール  
スライドストッカー  
(ポケットなし)

## 食器洗い乾燥機用キャビネット



メラミン底板 ソフトモーションレール  
スライドストッカー  
3段引出し 浅型用

## ダイニング側スタイル



イスを並べて、食事もとれる  
コミュニケーション重視  
のスタイルです。

## タオルクリップ



TCP50

## ガラスパネル



金属部分カラー  
: シルバー  
コンロ前全面タイプ  
(センターキッチン用)  
UTP85G090G

## 扉のお手入れラクラク



汚れが拭き取りやすく、  
お手入れが簡単な扉です。  
※L1シリーズとK8シリーズは除く  
※長くお使いたくために、やわらかい布でお手入れしてください。

## ワークトップ高さ



高さ 85cm  
身長160cm  
85cm  
ワークトップ高さの目安は  
身長(cm) ÷ 2 + 5cm  
ワークトップ高さ

### ◆ご注意とお願い

- ・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
- ・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを実行する場合がありますので、ご了承ください。
- ・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
- ・掲載内容及び写真、図版の無断複数はかたくお断りします。（許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。）

見積No:M26020065986-001-1

1100HTJC01



CG合成画像のため実物と異なる場合があります。窓サッシ表示の場合はイメージです。  
隣り合う壁の接合部は柄にズレが生じます。柄の位置の指定はできません。

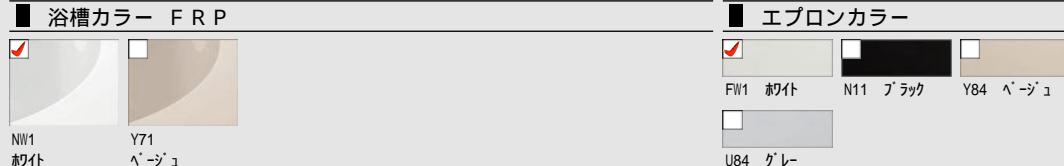
## ■ 壁パネルカラー アクセント張り



## ■ 浴槽カラー F R P



## ■ エプロンカラー



地盤環境のためにLIXILは  
業界トップランナーとして  
先進的な取組をしています。



マークは住宅省エネ2025キャンペーンの対象製品です。  
詳細は国・公式ホームページ(二次元コード)にてご確認をお願い  
します。条件によって対象可否や補助額、期間が異なります。

## エコアクアシャワー

空気を含んだ大粒の水滴が  
心地よい超節水シャワー。



### 心地よさと節水のヒミツ

散水板の穴の大きさや位置の工夫と、水滴にたっぷりの空気を含ませることで、ボリュームのある浴び心地と節水の両立を実現しました。

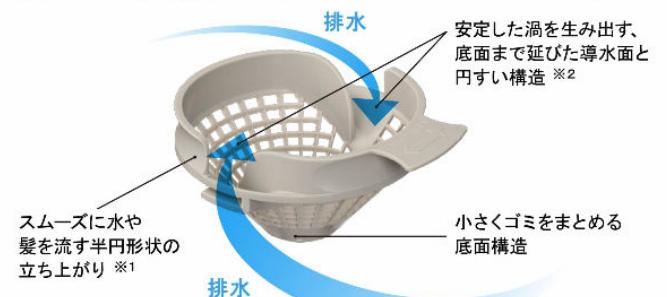


## パッとくるりんポイ排水口

パッとゴミがまとまって、  
カンタンにポイッ。



特許第7336233号※ 特許第7336236号※<sup>2</sup>



渦でまとめたゴミをポイッとするだけ。



※写真は渦が見えるように排水口の蓋を外しています。ご使用の際は排水口に蓋をしてください。

動画はこちら



## ■ サーモバスS

最後のひとりまで、あたたかい。

ダブルの保温構造でお湯が冷めにくく。  
(JIS高断熱浴槽準拠)



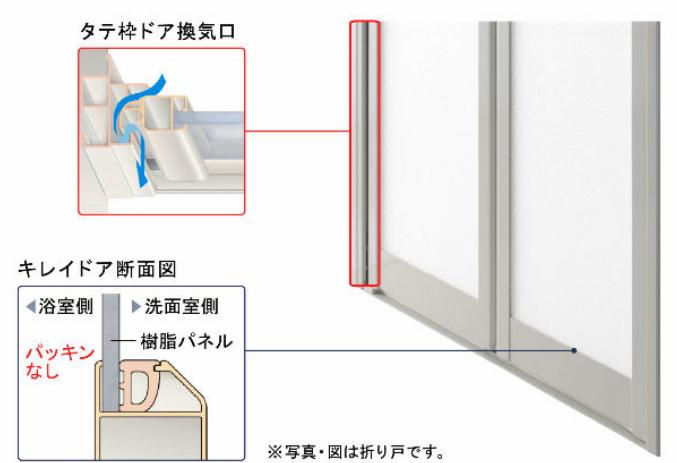
## キレイドア

汚れにくい  
スッキリデザイン。



ホコリがたまりやすく、お掃除しにくいドア下部のガラリをタテ枠に埋込みました。

カビやすい浴室側のパッキンをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

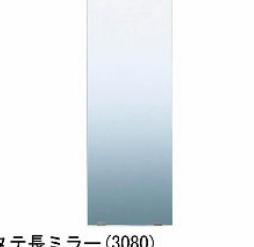
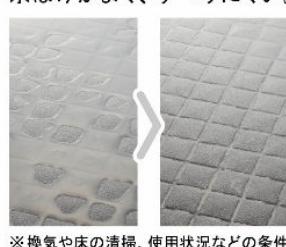


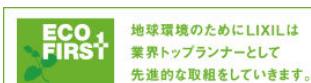
見積No:M26020065986-001-2

1100HTJC01

# システムバスルーム AX

LIXIL

<b>浴槽材質</b> ベーシックで親しみやすい カラーです。 ※写真のカラーは一例です。 FRP	<b>とるピカスリムカウンター</b> ボトルなどが手元にたっぷり置ける スリムカウンターです。カンタンに 壁から外して、まるで洗いできます。  <b>とるピカ</b>	<b>浴槽形状</b>  ※浴槽内握りバー・排水栓は参考品 ミナモ浴槽	<b>エプロン</b>  1枚カバータイプ	<b>浴槽排水栓</b> 操作ボタン 排水栓 ブッシュワンウェイ排水栓(メタル調)	<b>浴槽内握りバー</b> ご選定なし 浴槽内握りバーなし	<b>フロフタ</b>  薄型保温2枚組フタ(ホワイト) FK-6/W91-SET	<b>フロフタフック</b>  3点式組フタフック(ホワイト) FK-6/W91-SET
<b>天井</b>  ※写真はイメージです。 平天井	<b>換気設備</b> 24: 常時換気機能付 100V 換気乾燥暖房機 UFD-112A 	<b>ランドリーパイプ</b> <ホワイト> LAP-1582-W 	<b>ドア</b> キレイドア! カラーバリエーション 本体カラー <input checked="" type="checkbox"/> WM (ホワイト) <input type="checkbox"/> S1 (シルバー) <input type="checkbox"/> K (ブラック) 折戸戸 [11mm段差] (800W) VDY-8002006R(81)/WM 	<b>洗い場側水栓</b> カラーバリエーション ロホワイト <input checked="" type="checkbox"/> ブラック <input type="checkbox"/> ロライトグレー 壁付サーモ水栓(LS) 	<b>シャワーヘッド</b> 節湯 B1 カラーバリエーション ロホワイト <input checked="" type="checkbox"/> ブラック <input type="checkbox"/> ロライトグレー エコアクアシャワー(メタル調) 	<b>スライドバー</b> スライドバー(メタル調) BF-FB27(1000)-PU3 	<b>シャワーホースフック</b> マグネットシャワーホースホルダー<--> SHH-4/N55 
<b>カウンター</b>  <b>とるピカ</b> カラーバリエーション <input type="checkbox"/> FW1 (ホワイト) <input checked="" type="checkbox"/> N11 (ブラック) とるピカスリムカウンター	<b>照明</b> ※照明灯数は、浴室サイズ・壁パネル等 により異なります。 パネルダウンライト(電球色LED)2灯 LE-D1-10A(1.3M)/1L(x2個) 	<b>ミラー</b> タテ長ミラー(3080) KGM-3080S 	<b>収納</b> カラーバリエーション <input type="checkbox"/> W91 (ホワイト) <input checked="" type="checkbox"/> N11 (ブラック) 収納棚180W(2段) NT-180A(6)-2S/N11 	<b>タオル掛</b> TB-400E-K 	<b>フリーサイズ窓額縁キット</b> カラーバリエーション <input checked="" type="checkbox"/> W (ホワイト) <input type="checkbox"/> K (ブラック) R-1010P-24/W 	<b>水はけの良い床</b> 水はけがよく、すべりにくい。  ※換気や床の清掃、使用状況などの条件 によっては水が残ることがあります。	<b>AX ご紹介</b> トレンドを意識したスタイリッシュなシステムバスルーム です。  AXの最新情報は こちらから 
<b>カラーシミュレーション</b> バスルーム空間をもとに壁・ 床・浴槽の色を自由にコーディネートできます。  WEBはこちら 							



マークは住宅省エネ2025キャンペーンの対象製品です。  
詳細は国のお問い合わせページ(二次元コード)にてご確認をお願い  
します。条件によって対象可否や補助額、期間が異なります。



◆ご注意とお願い  
・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。  
・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを実行する場合がありますので、ご了承ください。  
・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。  
・掲載内容及び写真、図版の無断複数はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

見積No:M26020065986-001-2  
1100HTJC01

株式会社 LIXIL



CG合成によるイメージ画像です。

## 扉カラー ミドルグレード



LP2  
クリエール



LM2  
クリエモカ



LD2  
クリエーヴー



YS2  
グロスホワイト

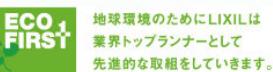


H  
ブレーンホワイト



HD2  
ティアードグレー

カラー&テクスチャーサンプル  
WEBでカラーを拡大して  
リアルな質感を  
ご体感いただけます



詳細はWEBをご確認ください

マークは住宅省エネ2025キャンペーンの対象製品です。  
詳細は国・公・式・ホ・ム・ペ・ー・ジ(二・次・元・コ・ド)に・て・ご・確・認・を・お・願・い・す。・条・件・に・よ・り・対・象・可・否・や・補・助・額・、・期・間・が・異・な・り・ま・す。



## キレイアップカウンター

つなぎ目がなく、汚れもサッとひと拭き  
**キレイアップカウンター**



※写真はイメージです。



※写真は自動水栓タイプです。  
一体成形カウンターでお手入れ簡単。

カウンターは仮置きスペースにピッタリ。

## キレイアップ水栓

簡単キレイを追求した **キレイアップ水栓**



ハンドル

### 吐水切替



シャワー吐水  
水ハネの少ない微細シャワーは従来比の20%の節水ができます。



整流吐水

### ホース収納式



ホースを引き出して使えるので、ボウル手前に水を流すこともできます。

## 化粧台本体



引出タイプ  
EBH-1205SY/LP2HC



※写真は間口900mmです。

間口1200mm  
取り出したいものが簡単に見つけられる  
引出収納がついたキャビネットです。

## ミラーキャビネット



スタンダードLED照明・3面鏡・全収納  
MEB-1203TXSU



※写真は間口900mmです。

間口1200mm コンセント2個  
家族の小物の整理に便利な  
ミラーキャビネット



## 新てまなし排水口・マルチボトルトラップ

### 新てまなし排水口



排水口の中までスポンジでサッとお掃除できます。

### マルチボトルトラップ



トラップのお掃除まで簡単

## ◆ご注意とお願い

- ・写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
- ・商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを実行する場合がありますので、ご了承ください。
- ・主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や画面にてご確認ください。
- ・掲載内容及び写真・図版の無断複数はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

見積No:M26020065986-001-3  
1100HTJC01

株式会社 LIXIL



3DCGによるイメージ画像です。

反対壁に設置されている商品がある場合は表示されておりません。

## 機能一覧

キレイ機能	抗菌樹脂(ISO抗菌準拠)
ビデ専用ノズル	エコ機能
アクアセラミック(ISO抗菌準拠)	ノズル位置調節
パワーストリーーム洗浄	快適機能
お掃除リフトアップ(手動)	フルオート便座
スッキリノズルシャッター	スーパー節電
ノズルお掃除モード	リオート便器洗浄(男子小洗浄対応)
ノズルそじ	ワンタッチ節電(8h)
ノズルオートクリーニング	リモコン便器洗浄
ノズル先端着脱	Wパワー脱臭
キレイ便座	暖房便座
便フタワンタッチ着脱	スローダウン便座

洗浄機能	おしり洗浄(泡ジェット洗浄)
ノズル位置調節	おしりワイド洗浄
快適機能	おしりマッサージ洗浄
フルオート便座	ビデ洗浄(泡柔軟)
スーパー節電	ワイドビデ洗浄
リモコン	スマートリモコンは対応なし

## カラーバリエーション



2年保証  
1年延長保証  
**3年安心**

AQUA CERAMIC SIAA ISO22196 for KOHKIN



壁リモコン

## アクアセラミック

「ツルツル」がつづく。  
お手入れがずっとラク。  
アクアセラミックは、便器鉢内の  
4つの汚れを防いで、キレイがつづく。

**AQUA CERAMIC**  
SIAA ISO22196 for KOHKIN



アクアセラミックは独自の技術で水アカが固着しない。 動画は[こちら](#)だから、「ツルツル」が続いて、お手入れがずっとラクラクです。  
※お掃除が不要となるものではありません。



## キレイ機能

### お掃除リフトアップ

真上にしっかりと上がるから、お掃除できなかった便器とのすき間汚れが奥まで楽に拭き取れて、気になるにおいの元もカットします。

### キレイ便座

汚れが入りやすい便座のつぎ目がありません。さらに便座裏は防汚素材で汚れてもサッとひと拭き、お掃除ラクラク。



### ビデ専用ノズル

全機種に2つのノズルがあるのはINAXだけ※1。「ビデ」と「おしり」でノズルを兼用しないから安心。ビデ専用ノズルが、広い範囲を泡沫水でやさしく洗います。



## すっきりコンパクト

従来のタンク付トイレよりも奥行寸法が140mm短いタンクレストイレ。



※床排水仕様の場合

## ECO5 (大5L・小3.8L)

地球環境に配慮した、強力洗浄の超節水トイレ。

大13L便器と比べ**約69%**  
大8L便器と比べ**約49%**  
節水できます。

## ECO5



(大8L便器の場合。おフロ1杯を180Lで計算。)

[試算条件]4人家族(男性2人、女性2人)が大1回/人・日、小3回/人・日使用した場合で算出。

## 紙巻器



カラーバリエーション  
□ WA □ BW1 □ BN8 □ LR8 □ BB7  
棚付2連紙巻器  
CF-AA64/BW1

## フルオート便座

便器に近づくと自動で便フタが開き、離れると閉まります。



## フルオート便器洗浄

便座から立ち上がると自動的に便器を洗浄。



## パワーストリーーム洗浄

強力な水流が便器鉢内のすみずみまで回り、少ない水でもしっかり汚れを洗い流します。



## Wパワー脱臭

便器に座ると自動で脱臭。



### ご注意とお願い

- 写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
- 商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを実行する場合がありますので、ご了承ください。
- 主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や画面にてご確認ください。
- 掲載内容及び写真、図版の無断複数はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)



3DCGによるイメージ画像です。

反対壁に設置されている商品がある場合は表示されておりません。

## ■ 2Gグレード 機能表

グレード別機能 お掃除リフトアップ(手動) パワー脱臭

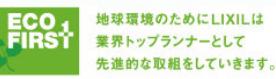
キレイ機能 ビデ専用ノズル パワーストーム洗浄 スッキリノズルシャッター ノズルお掃除モード ノズルそうじ ノズルオートクリーニング  
ノズル先端着脱 キレイ便座 便フタワンタッチ着脱 抗菌樹脂（ISO抗菌準拠）

エコ機能 超節水ECO5 スーパー節電 ワンタッチ節電(8h) 電源スイッチ

洗净機能 おしり洗净(泡ジェット洗净) ビデ洗净(泡沫ソフト) おしりワイド洗净 おしりターボ洗净 スーパーワイドビデ洗净 ノズル位置調節

快適機能 暖房便座 リモコン スローダウン便座 便座ヒーターOFF 着座センサー 点字対応

## ■ カラーバリエーション

地球環境のためにLIXILは  
業界トップランナーとして  
先進的な取組をしています。

ほマークは住宅省エネ2025キャンペーンの対象製品です。  
詳細は国・の公式ホームページ(二次元コード)にてご確認をお願い  
します。条件によって対象可否や補助額、期間が異なります。



## キレイ機能

## アクアセラミック

「ツルツル」がつづく。お手入れが  
ずっとラク。

AQUA CERAMIC SIAA ISO22196 for KOHKIN

## ビデ専用ノズル

「ビデ」と「おしり」でノズルを兼用し  
ないから安心。ビデ洗净の専用ノズル  
です。

## フチレス形状

強力な水流が便器鉢内のすみずみまで  
洗い流します。便器のフチを丸ごとなくし、サッとひと  
で回り、少ない水でもしっかり汚れ  
拭き、お掃除ラクラクです。

## ECO5 (大5L・小3.8L)

地球環境に配慮した、強力洗净の超節水トイレ。

一般家庭内でトイレは使用水量が多く、全体の21%も使用して  
います。この貴重な水を大切に使うことを考え、強い洗净力はそのままに  
従来品より大幅に洗净水量を減らしました。「超節水ECO5トイレ」なら、大13L便器と比べ約69%  
大8L便器と比べ約49%節水できます。

ECO5

大8L便器に比べ、超節水ECO5トイレは、  
3日でおフロ1杯分以上\*節約できます。

※おフロ1杯を180Lで計算

[試算条件]4人家族(男性2人、女性2人)が大1回/人・日、小3回/人・日使用した場合で算出。

## 紙巻器

カラーバリエーション  
 WA  BW1  BN8  LR8  BB7

棚付2連紙巻器

CF-AA64/BW1

## タオルリング

タオルリング(メッキ)  
KF-AA70C

## コンパクトなフォルム

コンパクト設計の奥行760mm  
なので、空間をより広々でき、  
ゆとりを生み出します。  
※前出寸法は現場の排水管の状況により  
多少異なります。

## お掃除リフトアップ

汚れが入り込みやすい便器との  
すき間をラクラクお掃除。

## お掃除しやすいフォルム

タンク上手洗はシームレスで  
拭き掃除しやすいデザイン。

## パワー脱臭

着座すると自動で脱臭。



## キレイ便座

便座のつぎ目をなくし、便座裏  
は防汚素材だから、汚れもサッ  
とひと拭き。

## スッキリノズルシャッター

使わないときはノズルを収納  
し、男子小用時などの汚れを防  
ぎます。シャッターは着脱でき  
るので、お手入れラクラク。

## ◆ご注意とお願い

- 写真は印刷のため、実際の色と異なる場合がございます。現物またはサンプルなどにてご確認ください。
- 商品によっては、予告なく改良、仕様変更などを実施する場合がありますので、ご了承ください。
- 主要部材、アイテムのみの掲載につき、ご提案プランの詳細は見積書や図面にてご確認ください。
- 掲載内容及び写真、図版の無断複数はかたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

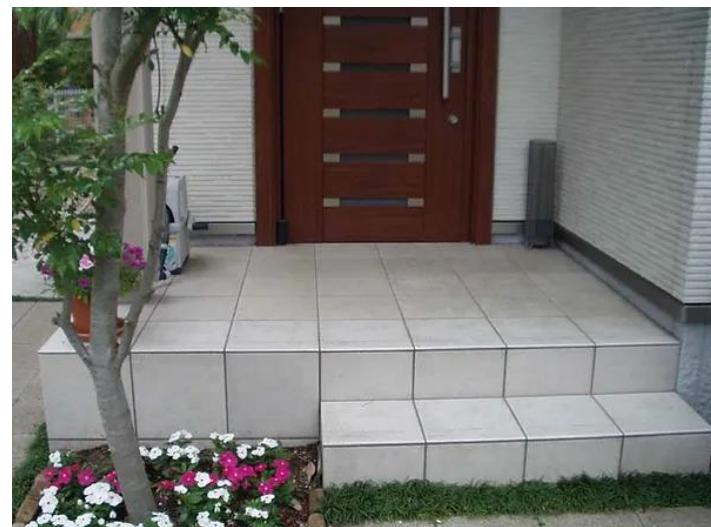
見積No:M26020065986-001-5  
1100HTJC01

## 玄関タイル（外装床） ニューグランドフロアー300角



●焼物特有の自然な色むらと色幅があります。

### — 施工例 —



## アルミカラー



●サイン灯付き  
**MHM70-L**  
門柱/プラチナステン  
宅配ボスト/ホワイト

●サイン灯付き  
**MBM80-L**  
門柱/ブラック  
宅配ボスト/ブラック

センターブロック	宅配ボスト	
H: プラチナステン	70: ホワイト	80: ブラック
B: ブラック	70: ホワイト	80: ブラック

## ■宅配ボスト

荷物を出しやすいボックス位置に！



## 木目カラー



●サイン灯付き  
**MHM70-W7-L**  
門柱/ハニーチェリー  
宅配ボスト/ホワイト

●サイン灯付き  
**MHM70-YF-L**  
門柱/キャラメルチーク  
宅配ボスト/ホワイト

●サイン灯付き  
**MBM80-YF-L**  
門柱/キャラメルチーク  
宅配ボスト/ブラック

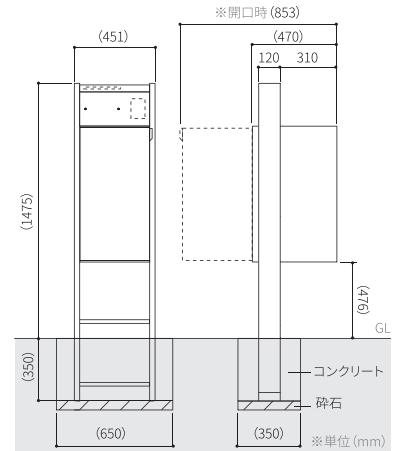
●サイン灯付き  
**MBM80-Z9-L**  
門柱/ショコラウォールナット  
宅配ボスト/ブラック

センターブロック	宅配ボスト	支柱
H: プラチナステン	70: ホワイト	W7: ハニーチェリー
B: ブラック	80: ブラック	YF: キャラメルチーク



## ■仕様

サイズ：幅約451×奥行約470×高さ1475（全高1825）mm  
材質：門柱 / アルミ押出形材、木目調フィルム（木目カラーの場合）  
宅配ボスト / 鉄(粉体塗装)  
ポスト部分投函口：上部、取出口：前方手前開き  
宅配ボックス部分投函口・取出口：前方 左開き or 右開き  
サイン灯：LED 100V 電球色





住まいにあわせて選べるバリエーション  
シール文字では表現できない素材感・デザインが魅力

**Point 1** ぴったりフィットする専用表札だから安心  
サイズのズレや取付ビスが合わないといった失敗がありません。

**Point 2** 工事不要のカンタン取付  
両面テープまたは付属の取付ビスでカンタン、キレイに取り付けられます。

## 切文字表札

### Mizoguchi

●つながり文字タイプ  
JEF-53  
約W230×約H38×T6(文字高 約29)mm

### Hosoya

●つながり文字タイプ  
JEF-54  
約W230×約H48×T6(文字高 約42)mm

### MATSUOKA

●デザインタイプ  
JEF-74  
約W195×約H22×T2mm



●デザインタイプ  
JEF-76  
約W204×約H79×T2mm

### Fukushima

●デザインタイプ  
JEF-75  
約W210×約H28×T2mm

### TAKAHASHI

●デザインタイプ  
JEF-77  
約W195×約H26×T2mm

## 抜文字表札

### Takayama

●切文字プレートタイプ  
JEF-79  
W205×H50×T1mm

### Hasebe

●切文字プレートタイプ  
JEF-80  
W205×H50×T1mm

### 3-12-7

●切文字プレートタイプ  
JEF-81  
W205×H50×T1mm

## プレート表札

### Takeyama

●SNOOPYタイプ  
JEF-62  
W205×H70×D12mm

### ARAKAWA 3-10-2

●SNOOPYタイプ  
JEF-63  
W205×H70×D12mm

### 大峰

●プレート+切文字タイプ  
JEF-70  
W200×H80×D6mm

### SUZUKI

●プレート+切文字タイプ  
JEF-72  
W200×H80×D6mm

### KOTANI

●プレート+切文字タイプ  
JEF-71  
W200×H80×D6mm

### Matsuda

●プレート+切文字タイプ  
JEF-73  
W200×H80×D6mm

### SAKAYAMA

●木目ベースタイプ  
JEF-82  
W205×H70×T12mm

### FUJISAKI

●木目ベースタイプ  
JEF-83  
W205×H70×T12mm

### SAKAYAMA

●木目ベースタイプ  
JEF-84  
W205×H70×T12mm

### Matsumoto

●ステンレス塗装タイプ  
JEF-85  
W205×H70×T11mm

### FUJISAKI

●ステンレス塗装タイプ  
JEF-86  
W205×H70×T11mm

### WATANABE 531-12

●人工大理石タイプ  
JEF-87  
W205×H70×T18mm

### SHIMIZU

●人工大理石タイプ  
JEF-89  
W205×H70×T18mm

### 柴崎

●人工大理石タイプ  
JEF-88  
W205×H70×T18mm

### Matsumoto

●人工大理石タイプ  
JEF-90  
W205×H70×T18mm